



등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 -

고유번호 2301-2018-017083



[집합건물] 울산광역시 중구 반구동 55-5 반구동파크오시오 제3층 제302호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2018년11월6일	울산광역시 중구 반구동 55-5 반구동파크오시오 [도로명주소] 울산광역시 중구 화합로 426	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 14층 오피스텔 및 근린생활시설 지3층 1168.575㎡ 지2층 1195.27㎡ 지1층 1247.77㎡ 1층 906.9565㎡ 2층 933.0985㎡ 3층 497.4258㎡ 4층 499.1858㎡ 5층 499.1858㎡ 6층 499.1858㎡ 7층 499.1858㎡ 8층 499.1858㎡ 9층 499.1858㎡ 10층 499.1858㎡ 11층 499.1858㎡ 12층 499.1858㎡ 13층 499.1858㎡ 14층 499.1858㎡	
2	2018년12월10일	울산광역시 중구 반구동 55-5 반구동파크오시오 [도로명주소] 울산광역시 중구 화합로 426	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 14층 공동주택, 오피스텔 및 근린생활시설 지3층 1168.575㎡ 지2층 1195.27㎡ 지1층 1247.77㎡ 1층 906.9565㎡ 2층 933.0985㎡ 3층 497.4258㎡ 4층 499.1858㎡	용도변경

[집합건물] 울산광역시 중구 반구동 55-5 반구동파크오시오 제3층 제302호

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			5층 499.1858㎡ 6층 499.1858㎡ 7층 499.1858㎡ 8층 499.1858㎡ 9층 499.1858㎡ 10층 499.1858㎡ 11층 499.1858㎡ 12층 499.1858㎡ 13층 499.1858㎡ 14층 499.1858㎡	

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 울산광역시 중구 반구동 55-5	대	1430.5㎡	2018년11월6일 등기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2018년11월6일	제3층 제302호	철근콘크리트구조 27.8886㎡	

(대지권의 표시)

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권	1430.5분의 6.8318	2018년10월25일 대지권 2018년11월6일 등기
2			별도등기 있음 1토지(갑구 11번 신탁등기) 2018년11월6일 등기
3			2번 별도등기 말소 2019년2월1일 등기

[집합건물] 울산광역시 중구 반구동 55-5 반구동파크오시오 제3층 제302호

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2018년11월6일 제152684호		소유자 주식회사코람코자산신탁 110111-2359837 서울특별시 강남구 삼성로 511, 4층(삼성동,골든타워)
	신탁재산처분에의한 신탁			신탁원부 제2018-6507호
2	압류	2024년7월2일 제78441호	2024년7월1일 압류(행정지원 국 세무2과-001797)	권리자 중구(울산광역시) 2611

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)	
기록사항 없음	

관할등기소 울산지방법원 등기과

- * 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.
- * 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.